

## Продается трехкомнатная квартира от владельца

Белгород, Россия

Продам: 3-комн. квартира, 56 кв.м., хорошая типовая отделка. Жилая площадь - 42 кв.м. Потолки - 2.7 м. Зал, 2 спальни, 2 кладовых. Восточный округ район, удобное расположение. Квартира на 5 этаже 5 этажного дома, балкон обшит профилем и остеклен, полы на нем утеплены. Окна на обе стороны дома: во двор и на улицу. Дом хрущевской постройки 1964 года. Интернет, городской телефон. Рядом с домом есть магазины, поликлиника, сбербанк, школа, детсад, аптека, парикмахерская и др., ж/д вокзал и остановки общественного транспорта все в шаговой доступности. Свободная продажа, доступна ипотека. Рассмотрю варианты обмена на другой регион. Квартира была приватизирована и в собственности у хозяев с момента сдачи дома. Дом после капитального ремонта: замена чердака и кровли, утепление минватой и обшивка дома панелями, замена канализации, водоснабжения и электрики, замена оконных блоков на пластиковые стеклопакеты, замена системы отопления на пвх трубы и биметаллические радиаторы, заменен электропровод в квартиру. Установлены новые приборы учета электроэнергии, холодной воды и газа. Газовая колонка - полуавтомат, имеется газовая плита. Все в исправном состоянии. Во дворе проложены новые дороги и выложена тротуарная плитка. Торг уместен.

Белгород, Проспект Славы, 7а

---

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Дмитрий Дмитрий**

**89654486000**

**Белгород, Проспект Славы, 7а**